

Urlaub am Pälitzsee  
16831 Großzerlang / Kolonie 14 / Haus 8  
Anja und Uwe Lippert

## Hausordnung

**Sie machen Urlaub im einem Naturschutzgebiet, Tier - und Pflanzenwelt ist zu schützen und Lärm zu vermeiden.**

**Bitte gehen Sie pfleglich und sorgsam mit dem Haus, dem Inventar und den Außenanlagen um. Sollte etwas kaputt gehen oder beschädigt werden, informieren Sie uns bitte umgehend.**

### Adresse

16831 Großzerlang  
Kolonie 14 / Haus 8

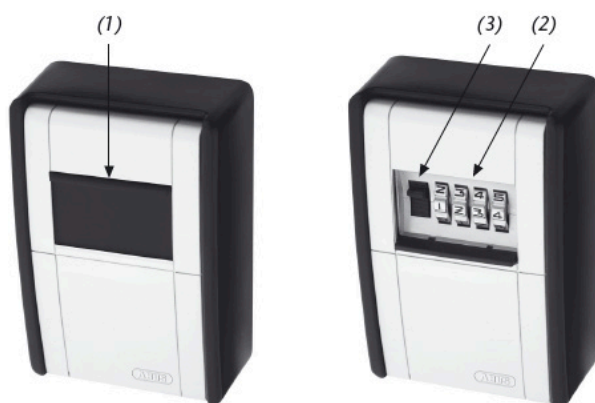
### An- und Abreise

Sie befahren die Pälitzpromenade von Kleinzerlang nach Großzerlang. Auf der linken Seite befindet sich Kolonie 14. Es handelt sich um ein eingezäuntes Gelände mit Ferienhäusern und privat genutzten Grundstücken.

Anreise: ab 16:00 Uhr  
Abreise: bis 10:00 Uhr

### Schlüsselübergabe

Am Eingang zur Anlage befindet sich eine Briefkastenanlage und auch der Schlüsseltresor, in dem Sie die Zugangsschlüssel zum Gelände und zum Haus bekommen. Den Schlüsselcode für den Tresor erhalten Sie kurz vor Ihrer Anreise.



Anleitung Schlüsselsafe

1. Schutzabdeckung (1) nach unten schieben
2. Code einstellen (2)
3. Öffnungsknopf (3) herunterdrücken
4. Schlüssel entnehmen
5. Schlüsselfach schließen

**Wichtig:** Nach dem Schließen den Code bitte verstellen!  
Schutzblende wieder nach oben schieben

**Achtung: Bei Abreise kommt ein Schlüssel wieder in den Schlüsseltresor!**

Im Haus hängen am Schlüsselbrett folgende weitere Schlüssel:

- 1 Schlüsselring mit Zugangsschlüssel Gelände / Hausschlüssel
- 1 Schlüsselring mit Zugangsschlüssel Bootssteg
- 1 Schlüsselring mit Fahrradschlüssel für 2 Fahrräder

## **Rauchen**

In unserem Haus ist Rauchen nicht gestattet. Im Carport steht ein Aschenbecher bereit.

## **Haustiere**

In unserem Haus sind Haustiere nicht gestattet.

## **Einfahrtstor**

Das Einfahrtstor zum Gelände ist grundsätzlich zu verschließen.

## **Parken**

Am Haus ist ein Stellplatz vorhanden. Weitere Fahrzeuge können auf einem Gemeinschaftsparkplatz am Eingang des Geländes parken. Das Parken auf den Wegen ist nicht gestattet.

## **WLAN**

Das WLAN - Passwort erhalten Sie von uns kurz vor Ihrer Anreise.

## **Heizung**

Der Regler für die Heizung ist im linken Schrank im Hauswirtschaftsraum installiert (oben links im Schrank).

Bitte verstellen Sie nicht die Regler für die Fußbodenheizung (unten links im Schrank).

Wandheizkörper im Wohnzimmer und Flur sind vorhanden, um das Haus schnell zu erwärmen. Regeln Sie diese bitte herunter, da sonst die Fußbodenheizung nicht richtig reagiert.

Wenn es nicht richtig warm wird, dann Regler im Schrank (oben links) höher drehen, Heizungsschrank im Hauswirtschaftsraum offen lassen und die Tür vom Hauswirtschaftsraum zum Flur schließen.

## **Betten / Matratzen**

Wenn Sie keine Bettwäsche gebucht haben, sind Laken und Bezüge von Ihnen mitzubringen.

## **Sauna**

Bitte verwenden Sie bei der Benutzung Saunatücher.  
Befolgen Sie die Saunaregeln und verlassen Sie rechtzeitig die Sauna.

Die Benutzung der Sauna erfolgt auf eigene Gefahr.

## **Fahrräder**

Im Carport stehen 2 Fahrräder (1 Damenrad, 1 Herrenrad) zur Nutzung bereit.  
Bitte überprüfen Sie immer vor Start der Fahrt den technischen Zustand der Fahrräder.  
Die Schlüssel für die Fahrradschlösser hängen am Schlüsselbrett im Haus.

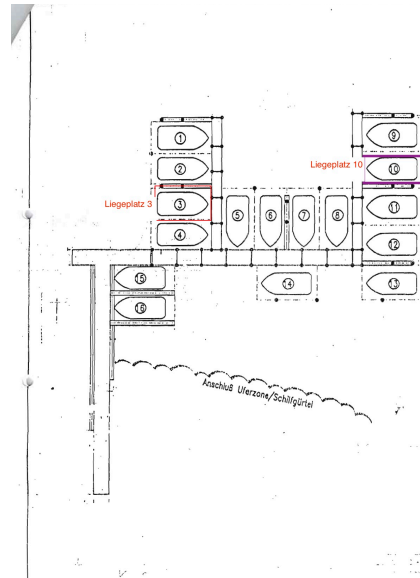
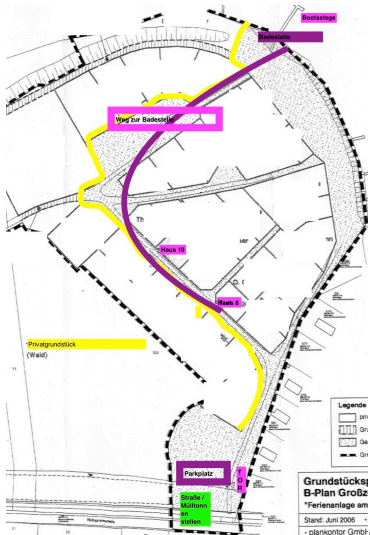
Die Benutzung der Fahrräder erfolgt auf eigene Gefahr.

## Stege

An der Badestelle befindet sich ein Steg, an dem der vordere Bereich von allen Gästen genutzt werden kann.

Der hintere Bereich ist abgeschlossen. Zum Haus gehört der in der Skizze dargestellte Bootssteg Nr. 10. Diesen können Sie zum z.B. zum Angeln nutzen. Der Schlüssel dazu befindet sich im Haus.

Das Betreten anderer Stege ist nicht gestattet.



## Boot

Auf dem Grundstück liegt ein Kanu (Kanadier), welches von Ihnen genutzt werden kann.

Paddel, Schwimmwesten und Bootswagen befinden sich im Carport.

Bitte lagern Sie das Kanu nach Gebrauch wieder am Haus, eine Lagerung außerhalb des Grundstückes ist nicht gestattet. Lagern Sie das Kanu bitte so, dass kein Wasser hinein läuft.

Die Benutzung des Kanus erfolgt auf eigene Gefahr.

## Waschmaschine

Die Waschmaschine kann genutzt werden. Der Wasserhahn wird nur zum Waschen auf und nach dem Waschen wieder zuge dreht.

## Staubsauger

I-Robot:

Bitte leeren Sie vor Inbetriebnahme den Auffangbehälter und entstauben den Filter.

Bodenstaubsauger:

Dieser steht im linken Schrank im Hauswirtschaftsraum.

## Entsorgung

Küchenabfälle:

gekochte Speisereste oder rohes Fleisch:

Verpackungen aus Kunststoff:

Altpapier:

Altglas:

Kompost

Restmüllbehälter

gelbe Tonne

blaue Tonne

Altglascontainer / Bushaltestelle in Kleinzerlang / gegenüber Hühnerhof oder in Grosszerlang an der Bushaltestelle gegenüber vom Friedhof

Bei der Entleerung der Mülltonnen sind wir auf ihre Mithilfe angewiesen. Dafür vorab schon vielen Dank!  
Vor ihrer Anreise erhalten Sie von uns Informationen über den Abfuhrplan/ Entleerung der Mülltonnen.  
Stellen Sie die Mülltonnen **am Tag vor der Leerung an die Straße.**  
Die Mülltonnen stellen Sie bitte parallel zum Straßenrand auf den Grünstreifen, das Entsorgungsfahrzeug greift die Mülltonnen dann automatisch.

## **Reinigung**

Unabhängig von der Endreinigung ist von jedem Mieter die Küchenzeile und das Kücheninventar zu reinigen. Der Spüler ist auszuräumen und bleibt einen Spalt offen.  
Der Ofen ist zu säubern. Für heiße Asche steht ein Ascheimer bereit.  
Das Haus ist besenrein zu verlassen.

## **Checkliste für Abreise**

Kontrollieren Sie bei Ihrer Abreise folgende Dinge:

- Schränke und Schubladen leer?
- Bettwäsche abgezogen
- Bettwäsche und Handtücher in den Korb neben der Waschmaschine gelegt
- Wasserhahn Waschmaschine zuge dreht
- Küche gereinigt
- Spüler leer, Tür einen Spalt offen
- Ofen gereinigt
- Asche entsorgt
- Abfall entsorgt
- Zimmer / Treppe / Flur besenrein
- Grill gereinigt
- Licht aus
- Fenster / Türen zu
- ein Schlüssel im Haus, der andere im Schlüsseltresor

## **Spardose**

Die Benutzung von Kamin, Sauna, Kanu und Waschmaschine wird nicht extra berechnet.  
Bitte geben Sie für die Benutzung dieser Dinge einen Obolus nach eigenen Ermessen in die Spardose.

## **Hinweise zu AGB und Internetseite**

Weitere Geschäftsbedingungen finden Sie in unserer AGB, die von Ihnen gelesen und anerkannt wurden.  
Verbindlich ist die Objektbeschreibung auf unserer Internetseite, wir behalten uns aber auch Änderungen vor.

## **Kontakt**

Bei Fragen rufen Sie uns bitte an: 0178 8209117 oder 0351 2581117

Anja und Uwe Lippert